

**Tid och plats**

Kl. 09:00 måndagen den 13 december 2021, Övergransalen, Kommunhuset, Bålsta

**Beslutande**

Ledamöter

Helene Zeland Bodin (C), Ordförande  
Catherine Öhrqvist (M), 1:e vice ordförande, distans  
Per-Arne Öhman (M), distans  
Fred Rydberg (KD), distans  
Agneta Hägglund (S), distans  
Helene Cranser (S), distans  
Fredrik Anderstedt (S), distans  
Owe Fröjd (Båp), distans  
Michael Rubbestad (SD)  
Thomas Moore (SD)  
Christian Nordberg (-)  
Kjell Dufvenberg (L), distans

**Övriga närvarande**

Ersättare

Mats Engelmark (C), distans  
Lars-Göran Bromander (S), distans, tjänstgör för Sven-Olov Dväring (S)  
Sven Erkert (S), distans  
Ann-Sofi Borg (SD)

Tjänstemän

Marie Lundqvist, t f kommundirektör, Johan Bergman, t f kanslichef, Mikael Mortensen, ekonomichef, Carin Homann, controller, Mats Eriksson, samhällsbyggnadschef, Anna Atterlöf, planeringschef, Ulla Lindroth Andersson, exploateringschef, Katharina Staflund, samhällsplanerare, Jessica Thorsell, kommunsekreterare, Olle Forsmark, sekreterare

**Justering**

Justerare

Owe Fröjd (Båp), Christian Nordberg (-)

Tid och plats

Kl. 14.00, fredagen den 17 december 2021, kommunhuset

Justerade paragrafer

§§ 345-356

**Ajournering**

15 min (§ 346)

**Underskrifter**

Sekreterare

.....  
Olle Forsmark

Ordförande

.....  
JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING



Kommunstyrelsen

---

Helene Zeland Bodin

Justerare

---

Owe Fröjd

---

Christian Nordberg

---

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING



---

<b>Anslag/Bevis</b>	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag		
Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2021-12-13		
Datum för anslags uppsättande	2021-12-20	Datum för anslags nedtagande	2022-01-11
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelsens kansli, Håbo kommun		

**Underskrift**

.....  
Olle Forsmark



## Innehållsförteckning

§ 345	Dnr 2021/00001	
	Mötets öppnande .....	5
§ 346	Dnr 2021/00443	
	Budget och verksamhetsplan kommunstyrelsen 2022, plan 2023-2024 .....	7
§ 347	Dnr 2021/00463	
	Valet 2022: Valstugor .....	14
§ 348	Dnr 2021/00017	
	Information från samhällsbyggnadschef .....	15
§ 349	Dnr 2021/00434	
	Information om kompletterande lantmäteriförrättning för kvarter 4 Dagab Logistiken .....	16
§ 350	Dnr 2021/00477	
	Prioriteringskriterier för samhällsbyggnadsprojekt .....	18
§ 351	Dnr 2021/00354	
	Remiss Länsplan för regional transportinfrastruktur i Uppsala län 2022- 2033 .....	21
§ 352	Dnr 2021/00487	
	Hyressättning Äldreomsorg VON .....	23
§ 353	Dnr 2021/00518	
	Övrig fråga rörande VA och avfall .....	25
§ 354	Dnr 2021/00519	
	Återkoppling på vad som hänt med kommunstyrelsens beslut att tillskriva Axfood om hur de tänker lösa sina transporter .....	26
§ 355	Dnr 2021/00520	
	Återkoppling på vad som hänt med kommunstyrelsens beslut att göra en utvärdering av kommunens näringslivsverksamhet .....	27
§ 356	Dnr 2021/00521	
	Förfrågan angående uppsägning av Pomona hus 2, 8 och 10 samt aviserad uppsägning av hus 4 och 6. ....	28

§ 345

Dnr 2021/00001

## Mötets öppnande

### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen utser Owe Fröjd (Båp) och Christian Nordberg (-) till justerare av dagens protokoll.
2. Dagordningen fastställs med nedanstående tillägg/ändringar.
3. Följande reservation från Michael Rubbestad (SD) kom genom ett förbiseende inte med i protokollet, Kommunstyrelsen 2021-11-29, § 306, och förklaras härmed justerad:

*”Sverigedemokraterna har ända sedan de första planerna för att exploatera Björkvallen lades på bordet yrkat avslag. Detta dels för att vi ansåg att primärt Västerängsskolan behövde få behålla idrottsytan och känslan av öppet landskap dels att vi inte önskade ytterligare bebyggelse baserat på att vi ansåg att budgeten med en liten vinst inte såg ut att hålla vid sidan av den rådande VA-situationen.*

*Budgeten reviderades sedermera från vinst till ett nollresultat och Sverigedemokraterna vidhöll sitt avslagsyrkande. I det nu rådande förslaget gör kommunen en förlust om nästan 23 miljoner kronor av skattebetalarnas pengar. En kostnad som mycket väl kan komma att öka ytterligare.*

*Hela detta ärende hänvisas till som ”lite tokigt” men går inte att betrakta som någonting annat än ett fullständigt haveri, en skandal och ett fullständigt negligering av att hålla medborgarnas bästa framför ögonen. Konsekvenserna av att exploatera Björkvallen kommer att slå hårt mot våra invånare, såväl kortsiktigt som långsiktigt, såväl ekonomiskt som estetiskt.*

*Håbo kommun borde inte ha bifallit exploateringen från första början, men har även missat möjlighet på möjlighet att dra sig ur och backa tillbaka när tillfälle getts längs vägen. Att nu fatta beslut om stopp och rivning är nästan aktuellt för övervägande om det inte hade inneburit ännu mer kostnader.*

*Sverigedemokraterna anser att detta är en av mandatperiodens största kommunala skandaler och menar att detta behöver föranleda ytterligare arbete. Utöver att rutiner behöver upprättas för att säkerställa att situationen inte uppstår igen behöver även ansvarsfrågan utredas vilket i sin tur bör leda till tydliga konsekvenser.*

*Sverigedemokraterna i Håbo”*

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen låter kontrollera närvaron och utser två justerare att jämte ordföranden justera protokollet. Dagordningen fastställs med följande tillägg/ändringar.

*Ändring:*

Ärende rörande Vibyskolan (p. 9) stryks.

*Tillägg:*

- Övrig fråga rörande VA och avfall - Lars-Göran Bromander (S)
- Återkoppling på vad som hänt med kommunstyrelsens beslut att tillskriva Axfood om hur de tänker lösa sina transporter - Owe Fröjd (Båp)
- Återkoppling på vad som hänt med kommunstyrelsens beslut att göra en utvärdering av kommunens näringslivsverksamhet - Owe Fröjd (Båp)
- Förfrågan angående uppsägning av Pomona hus 2, 8 och 10 samt aviserad uppsägning av hus 4 och 6. Svar på följande frågor önskas:

\* Vem/vilka har tecknat dessa avtal?

\* Vem/vilka har delegation att säga upp dessa avtal?

Om svar inte kan ges under mötet yrkar jag att detta snarast redovisas per e-post till kommunstyrelsens ledamöter och ersättare, dock senast under innevarande vecka.

Owe Fröjd (Båp)

### **Beslutsunderlag**

Föreliggande dagordning

\_\_\_\_\_

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

§ 346

Dnr 2021/00443

## **Budget och verksamhetsplan kommunstyrelsen 2022, plan 2023-2024**

### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen noterar förvaltningens önskemål om att få inriktning gällande vilka ytterligare åtgärder som kommunstyrelsen vill att förvaltningen ska genomföra för att nå en ekonomi i balans till år 2022
2. Kommunstyrelsen delegerar till kommundirektören att efter behov fördela investeringsbudgeten för inventarier, 300 000 kronor, inom kommunstyrelsens förvaltning.
3. Kommunstyrelsen beslutar att ianspråka 1,57 miljoner kronor från VA-fonden samt 800 000 kronor från avfallsfonden

### **Sammanfattning**

#### *Skattefinansierad verksamhet*

Kommunstyrelsens förvaltning och samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram budget för år 2022 enligt de ramar som kommunfullmäktige beslutade i november. Verksamhetsplanen består i att arbeta med att uppnå kommunfullmäktiges tre mål.

Driftbudgetramen uppgår till 184,0 miljoner kronor, inklusive de verksamheter som nu överförs från andra nämnder. 36,9 miljoner kronor återstår att åtgärda för att verksamheten ska inrymmas i budgetramen. Åtgärder motsvarande 11,1 miljoner kronor föreslås därför genomföras. Förutsatt att åtgärderna effektueras för 2022 återstår ett besparingskrav på 25,8 miljoner kronor.

Ledningen arbetar fortsatt med genomlysningen av verksamheterna och tre aktiviteter och fokusområden lyfts fram. För aktiviteterna och fokusområdena är det i nuläget svårt att ge indikation på exakta besparingseffekter. Bedömningen är att det kan röra sig om cirka 3-5 miljoner. Kommunledningen får löpande återrapportera resultaten från respektive punkt och där så krävs lyfta ärenden för beslut.

Dessa aktiviteter och fokusområden kommer inte att leda till en kostnadssänkning med 25,8 miljoner kronor så att budgetramen nås år 2022.

Därmed behövs en politisk inriktning kring fortsatta åtgärder för att nå budget i balans.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

### *Investeringsbudget*

Investeringsbudgeten uppgår till 272,0 miljoner kronor inklusive de verksamheter som nu överförs från andra nämnder och inklusive taxefinansierad verksamhet.

### *Taxefinansierad verksamhet*

För att erhålla en budget i balans år 2022 inom VA-verksamheten budgeteras 1,57 miljoner kronor att tas i anspråk från VA-fonden. Fonderade medel behöver tas i anspråk för ökade kostnader under 2022 för arbetet med en integrering till Roslagsvatten. Fondmedel behöver även tas i anspråk för att täcka ökade drift, underhåll och personalkostnader på grund av stora exploateringar i kommunen samt nuvarande personalsituation för VA-verksamheten.

Inom avfallsverksamheten behöver medel från avfallsfonden tas i anspråk. Totalt budgeteras ett underskott för 2022 på 800 000 kronor som regleras med avfallsfonden. Förutom att kvarvarande medel i fonden tas i anspråk innebär 2022 års budget att fonden efter år 2022 kommer gå med ett underskott.

## **Beslutsunderlag**

Budget och verksamhetsplan kommunstyrelsen 2022, plan 2023-2024

## **Förslag till beslut på sammanträdet**

Per-Arne Öhman (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut och yrkar också följande:

- Föreslå kommunfullmäktige att föreslå Håbohus att omedelbart genomföra utredning av att hyra ut restaurang Pomona till privat drift.

- Av utredningen förslås bland annat framgå:

\* Möjligheterna till uthyrning under närtida förhållanden frånsatt pandemieffekter.

\* Att fortsatt öppethållande i kommunal regi av restaurangen fram till dess att uthyrning sker alternativt att Pomona lämnas som säbo utreds.

Detta utifrån restaurangens sociala funktion varför öppethållandet mer är en folkhälsofråga än en vård- och omsorgsfråga.

Agneta Hägglund (S) yrkar avslag på förslag till beslut punkterna 1-3.

Michael Rubbestad (SD) yrkar avslag på förslag till beslut punkterna 1-3.

Owe Fröjd (Båp) yrkar bifall till ovanstående avslagsyrkanden.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING



Fredrik Anderstedt (S) yrkar bifall till Agneta Hägglunds (S) avslagsyrkande.

Christian Nordberg (-) yrkar i första hand återremiss på hela ärendet för att försöka återkomma med ett förslag till budget i balans. I andra hand yrkar Christian Nordberg (-) bifall till Håboalliansens budgetförslag med tilläggsyrkandena från Per-Arne Öhman (M).

Owe Fröjd (Båp) yrkar avslag på Per-Arne Öhmans (M) tilläggsyrkanden.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras i dag eller återremitteras och finner att ärendet ska avgöras i dag.

Omröstning begärs.

### **Omröstningsresultat**

Följande omröstningsordning föreslås och godkänns: Ja-röst för återremiss och nej-röst för att behandla ärendet i dag.

Ja-röst lämnas av: Catherine Öhrqvist (M), Per-Arne Öhman (M), Fred Rydberg (KD), Christian Nordberg (-), Kjell Dufvenberg (L), Helene Zeland Bodin (C)

Nej-röst lämnas av: Agneta Hägglund (S), Helene Cranser (S), Fredrik Anderstedt (S), Lars-Göran Bromander (S), Owe Fröjd (Båp), Michael Rubbestad (SD), Thomas Moore (SD)

Med 7 nej-röster och 6 ja-röster beslutar kommunstyrelsen att behandla ärendet i dag.

### **Beslutsgång 2**

För förslag till beslut punkterna 1-3 frågar ordföranden om kommunstyrelsen beslutar enligt Christian Nordbergs (-) bifallsyrkande eller enligt Agneta Hägglunds (S) m fl avslagsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla förslag till beslut punkterna 1-3.

Omröstning begärs.

### **Omröstningsresultat 2**

Följande omröstningsordning föreslås och godkänns: Ja-röst för bifall till förslag till beslut och nej-röst för avslag.

Ja-röst lämnas av: Catherine Öhrqvist (M), Per-Arne Öhman (M), Fred Rydberg (KD), Christian Nordberg (-), Kjell Dufvenberg (L), Helene Zeland Bodin (C)

Nej-röst lämnas av: Agneta Hägglund (S), Helene Cranser (S), Fredrik Anderstedt (S), Lars-Göran Bromander (S), Owe Fröjd (Båp), Michael Rubbestad (SD), Thomas Moore (SD)

Med 6 ja-röster och 7 nej-röster beslutar kommunstyrelsen att avslå förslag till beslut punkterna 1-3. Detta innebär också att Per-Arne Öhmans (M) tilläggsyrkanden faller.

### Beslutsgång 3

Ordföranden frågar sedan kommunstyrelsen om man kan rösta på resterande punkter, 4-6, i ett sammanhang och finner att kommunstyrelsen beslutar detta. Ordföranden frågar därefter om kommunstyrelsen kan besluta enligt Christian Nordbergs (-) andrahandsyrkande avseende bifall till förslag till beslut punkterna 4-6 och finner att så är fallet.

### Protokollsanteckning

Håboalliansen anmäler följande protokollsanteckning:

*"Budget och verksamhetsplan kommunstyrelsen 2022, plan 2023-2024  
Dnr 2021/00443*

*Vid behandling av ärende 2 på KS 2021-12-13, valde oppositionen att avslå följande tre satsar:*

- 1. Kommunstyrelsen antar föreslagen budget för kommunstyrelsens verksamhet för 2022*
- 2. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till kommundirektören att genomföra åtgärder enligt punkt 1-9 i avsnitt 3.3 Förändringar i driftbudget*
- 3. Kommunstyrelsen uppdrar till kommundirektören att fortsätta arbeta med bland annat de aktiviteter och fokusområden som redovisas i avsnitt 3.3 Förändringar i driftbudget för att nå en ekonomi i balans*

*Kommunallagen (2017:725) föreskriver att ekonomin är överordnad att uppnå en budget i balans och förvaltningen föreslår åtgärder att komma i ekonomisk balans i enlighet med den rambudget som kommunfullmäktige fastställde och tilldelade kommunstyrelsen 2021-11-29. Om oppositionspolitiker avslår förvaltningens åtgärder måste de, i enlighet med KL, återkomma och berätta för kommunstyrelsen och dess förvaltning på vilket sätt de ska komma i ekonomisk balans.*

*Vid sammanträdet yrkades bara på avslag utan närmare förklaring till hur ekonomisk balans uppnås, detta strider mot KL.*

*Vi anser att detta förfaringsätt är beklagligt och försvårar för kommunstyrelsen att uppnå ekonomisk balans 2022.*

*För Håboalliansen*

*Helene Zeland Bodin (C), Ordförande  
Catherine Öhrqvist (M), 1:e vice ordförande  
Per-Arne Öhman (M)  
Fred Rydberg (KD)  
Kjell Dufvenberg (L)  
Christian Nordberg (-)*

Per-Arne Öhman (M) anmäler följande protokollsanteckning:

*”Yrkande*

- 1. Att föreslå KF att snarast möjligt uppdra åt Håbohus att omedelbart genomföra utredning av att hyra ut restaurang Pomona till privat drift.*
- 2. Av utredningen ska (föreslås) bland annat framgå:
  - Möjligheterna till uthyrning under närtida förhållanden fränsett pandemieffekter*
  - Att fortsatt öppethållande i kommunal regi av restaurangen fram till dess att uthyrning sker alternativt att Pomona lämnas som säbo utreds.  
Detta utifrån restaurangens sociala funktion varför öppethållandet mer är en folkhälsofråga än en vård-och omsorgsfråga.**

*Per-Arne Öhman (M)”*

## **Röstförklaring**

Sverigedemokraterna lämnar följande röstförklaring:

*”I november 2021 fattade kommunfullmäktige beslut om ramen, dvs storleken, för kommunstyrelsens budget för 2022. När kommunstyrelsen i december sedan skall fatta beslut om hur denna tilldelade ram skall fördelas internt visade sig förslaget vara ca 30 miljoner större än den tilldelade ramen.*

*En grundläggande förutsättning för att den kommunala verksamheten skall fungera är att man förhåller sig till de spelregler som finns. Om man inte behöver förhålla sig till en beslutad ram kan vilket parti som helst föreslå en så kallad ”glädjebudget” som lovar kraftigt sänkta kostnader, och därmed vinna folkets röster, men som sedan visar sig vara omöjligt att förhålla sig till i praktiken.*

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

*Sverigedemokraterna yrkade därför avslag på förslaget till internbudget då den överstiger den tilldelade ramen och därmed inte uppfyller kraven för vad som kan antas av kommunstyrelsen. Vi ser fram emot ett reviderat förslag på internbudget att ta ställning till som ryms inom den fastställda ramen.*

*Sverigedemokraterna i Håbo”*

Socialdemokraterna lämnar följande röstförklaring:

*”Socialdemokraterna yrkade avslag på budget och verksamhetsplan för kommunstyrelsen 2022.*

*Anledningen till detta är följande:*

*Det har under ett antal år lagts en orealistisk ram för kommunstyrelsen och man har inte under de åren vidtagits några åtgärder. Detta har gjort att vi har startat 2021 med ett underskott och förslaget till budget 2022 var att underfinansiera budgeten med 36.9 mkr. Detta strider mot de av Kommunfullmäktige antagna ekonomistyrprinciperna om anger följande ” Nämnden fastställer en budget utifrån de givna ekonomiska ramarna. När obalans råder mellan ekonomi och respektive verksamhet i form av kvalitet eller kvantitet är det således ekonomi som är överordnat” slut citat*

*Däremot så fanns i internbudgeten ökade kostnader som vi inte kan stå bakom som tex*

-	Utökade kostnader kommundirektör	2 060 mkr
-	Ekonomienheten	1 450 mkr
-	HR	4 973 mkr
-	Kansli	3 550 mkr

*Som ett av besparingsåtgärderna som föreslås är ”Att stänga restaurang Pomona 2022” , Vilket vi absolut motsätter oss.*

*Vi anser att detta budgetförslag är inget som vi kan ta ansvar för eller stå bakom, utan det får ” de styrande” och de som medverkat till beslutet om ram för kommunstyrelsen i fullmäktige ta sitt fulla ansvar för.*

*Socialdemokraterna i Håbo”*



**Beslutet skickas till:**

Kommundirektör

Förvaltningschef samhällsbyggnad

Produktionschef central drift och service

Ekonomichef

---

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

§ 347

Dnr 2021/00463

## **Valet 2022: Valstugor**

### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen uppdrar till förvaltningen att ansöka om tillfälligt bygglov för placering av valstugor på lämplig plats i anslutning till Bålsta Centrum inför valet 2022.
2. Kommunstyrelsen uppdrar till förvaltningen att köpa in valstugor inför valet 2022 till samtliga partier som är representerade i kommunfullmäktige. Valstugorna ska säljas efter att valet har genomförts.

### **Sammanfattning**

I anslutning till valen brukar kommunen samordna hantering av valstugor genom att valstugor köps in till de partier som finns representerade i kommunfullmäktige och byggs upp genom förvaltningens försorg. Efter genomfört val brukar stugorna säljas.

### **Beslutsunderlag**

#### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Christian Nordberg (-) yrkar bifall till förslag till beslut.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta enligt förslag till beslut och finner att så sker.

---

#### **Beslutet skickas till:**

Kommunledningsförvaltningen – för kännedom

Fastighetsavdelningen- för åtgärd

Valnämnden - för kännedom

Valsamordnare - för kännedom

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

§ 348

Dnr 2021/00017

## **Information från samhällsbyggnadschef**

### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen noterar informationen.

### **Sammanfattning**

Mats Eriksson informerar.

- Överklagandet när det gäller Vibys äldreboende har avslagits men detta avslag har i sin tur överklagats. Kommer troligen att påverka tidplanen.

- Friluftslivet i förändring - med sikte på en hållbar framtid. Håbo kommun ska tillsammans med Länsstyrelsen anordna en konferens på Aronsborg 24 mars. Det är en regional tankesmedja för att utveckla friluftslivet. Från kommunen deltar kommunekolog Anett Wass i planeringen och mötet inleds av landshövdingen och Håbos kommunstyrelseordförande Helene Zeland Bodin.

- Dalängen Mac Freeze

---

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

§ 349

Dnr 2021/00434

## **Information om kompletterande lantmäteriförrättning för kvarter 4 Dagab Logistiken**

### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen noterar informationen om tillägg av markyta till Dagab inom kv 4, Logistik Bålsta, via en kompletterande lantmäteriförrättning samt överenskommelse om att anlägga en svängfil in till Dagabs område i kv 3.

### **Sammanfattning**

Lantmäteriförrättningen för kvarter 4, logistik Bålsta är klar. Dock har ett fel uppmärksamats gällande förrättningen i förhållande till partsavsikten. Dagab har i förrättningen inte fått den mark som angivits, det vill säga att de har blivit tilldelade för liten areal. Differensen är cirka 1,5 ha vilket anses som en oskäligen avvikelse i förhållande till köpeskillingen.

För att kompensera för den oskäliga avvikelsen har förvaltningen föreslagit Dagab att ytterligare mark tillförs till deras fastighet samt att en kompensationsåtgärd genomförs på Björnängsvägen i form av en svängfil in till kv 3. Genom dessa kompensationsåtgärder kommer köpeskillingen på 79 mkr att stå fast istället för att minska med cirka 9 mkr. Överenskommelsen finansieras genom projektets resultat och innebär ett motsvarande lägre överskott i prognosen.

### **Beslutsunderlag**

- Köpeavtal kv 4
- Undertecknat markanvisningsavtal DAGAB
- Bilaga 1: Bild över aktuellt område
- Bilaga 2, översiktsbild

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Owe Fröjd (Båp) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Christian Nordberg (-) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Agneta Hägglund (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta enligt förvaltningens förslag till beslut och finner att så är fallet.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING



**Deltar ej**

Michael Rubbestad (SD) och Thomas Moore (SD) deltar ej i beslutet.

---

**Beslutet skickas till:**

Samhällsbyggnadsförvaltningen

---

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

§ 350

Dnr 2021/00477

## **Prioriteringskriterier för samhällsbyggnadsprojekt**

### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen noterar informationen.

### **Sammanfattning**

Samhällsbyggnadsförvaltningen vill informera om ett steg i den nya förvaltningens arbete med att tydliggöra sambanden mellan olika projekt, föreslås tio kriterier för prioritering av projekten. Från dagens projektprioriteringslista, utan kriterier och innehållandes endast planprojekt, till en övergripande och balanserad portfölj för alla större samhällsbyggnadsprojekt. Kriterierna bygger på kommunövergripande styrdokument, och tar utgångspunkt ifrån den nyligen antagna hållbarhetsstrategin. Med totalt tio kategorier fördelade inom det ekologiska, sociala och ekonomiska hållbarhetsperspektiven.

Kriterierna används sedan av förvaltningens beredningsgrupp för bedömnings och poängsättning av projekt. Projektets poäng är sedan basen för prioritering projekt emellan. Det handlar även om att balansera projekten, mot varandra, samt mot kommunens mål och kapacitet. Balanseringen blir nästa steg att arbeta fram, och även nästa steg att återkomma till Kommunstyrelsen med. Istället för dagens begränsade projektprioriteringslista.

Förvaltningen återkommer till nästkommande Kommunstyrelsen med förslag på kriterier för godkännande av Kommunstyrelsen.

### **Beslutsunderlag**

Prioriteringskriterier för samhällsbyggnadsprojekt 2021-11-15

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Owe Fröjd (Båp) yrkar bifall till förslag till beslut med följande tilläggsyrkande:

De politiska intentionerna ska vara en av dessa kriterier, samt att det klart ska framgå att den slutgiltiga prioriteringen, oavsett poäng, är ett rent politiskt beslut, och att dessa kriterier bara är en vägledning för politiken.

Christian Nordberg (-) yrkar bifall till förslag till beslut och avslag på Owe Fröjds (Båp) tilläggsyrkande.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

## Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen utöver förslag till beslut bifaller eller avslår Owe Fröjds tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen avslår tilläggsyrkandet.

Omröstning begärs.

## Omröstningsresultat

Följande omröstningsordning föreslås och godkänns: Ja-röst för att avslå tilläggsyrkandet, nej-röst för att bifalla.

Ja-röst lämnas av: Catherine Öhrqvist (M), Per-Arne Öhman (M), Fred Rydberg (KD), Christian Nordberg (-), Kjell Dufvenberg (L), Helene Zeland Bodin (C)

Nej-röst lämnas av: Agneta Hägglund (S), Helene Cranser (S), Fredrik Anderstedt (S), Lars-Göran Bromander (S), Owe Fröjd (Båp)

Avstår: Michael Rubbestad (SD), Thomas Moore (SD)

Med 6 ja-röster och 5 nej-röster och 2 avstår beslutar kommunstyrelsen att avslå tilläggsyrkandet.

## Reservation

Owe Fröjd (Båp) reserverar sig mot beslutet med följande motivering:

*”Vi anser att när det gäller prioriteringar av det som senare skall bli politiska beslut, att politikens bedömningar skall vägas in i den slutgiltiga bedömningen, inte bara de uppnådda poängen i tjänstemannabedömningen.*

*I förslaget/tjänsteskrivelsen framkommer att projekten skall värderas och prioriteras enbart genom poängsättning, vilket blir fel, detta då det även handlar om politiska beslut och politiska ställningstaganden.*

*Det kan vara så att vissa projekt politiskt prioriteras på andra grunder än denna rena poängsättning, vilket säkert kommer att hända, och då måste politiken göra avsteg från den gjorda bedömningen, vilket gör att kriterierna spelat ut sin roll.*

*Vi är självklart för ett bättre och grundligare underlag för den politiska bedömningen, men som detta förslag är utformat så förtar det den demokratiska processen och det politiska inflytandet”*



---

**Beslutet skickas till:**  
Planeringsavdelningen

---

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

§ 351

Dnr 2021/00354

## **Remiss Länsplan för regional transportinfrastruktur i Uppsala län 2022-2033**

### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen avger yttrande i rubricerat ärende enligt yttrande med dokumentnummer KS 2021/00354 nr 104515 med kommande redaktionella ändringar.

### **Sammanfattning**

Region Uppsala har tagit fram ett förslag till länsplan för regional transportinfrastruktur 2022–2033 för Uppsala län. Länsplanen är en investeringsplan och planramen för Uppsala län är drygt 1,9 miljarder kronor.

Förslaget till länsplan innehåller målformuleringar, nuläge och planeringsförutsättningar samt en beskrivning av brister och behov i transportsystemet i Uppsala län. Länsplanen innehåller också förslag på åtgärdsplaner.

En slutlig version av länsplanen kommer att beslutas av regionfullmäktige under våren 2022.

Håbo kommun ställer sig positiva till de målformuleringar och strategiska inriktningarna som tagits fram för länsplanen med ett tydligt fokus på utveckling av hållbara transporter. Trots detta är det ingen av planinriktningarna som direkt går mot dessa mål och detta behöver belysas tydligare.

Av de framtagna planinriktningarna förordar Håbo kommun alternativ B som stödjer regional utveckling med nytta för samhälle, näringsliv och arbetsmarknad som bland annat gynnar bostadsbyggande och arbetsmarknad samt godstransporternas framkomlighet.

Det är viktigt att det finns ett större utrymme i planen för regionala satsningar både i närtid och på sikt, det vill säga de medel utöver de som är viktiga för namnsatta prioriterade satsningar. Fria medel behövs såväl tidigt som sent planperioden. Statlig medfinansiering till gång- och cykelsatsningar, kollektivtrafikåtgärder och trafiksäkerhetsåtgärder är centralt för att inte hämma de kommunala satsningarna framöver. Att det finns tillräckliga medel att söka för samtliga år i planen är väsentligt.

I det fall Håbo kommun måste prioritera de viktigaste större satsningarna som krävs för regiondelens utveckling är satsningar för att åtgärda trafikplats Åsen, trafikplats Draget och trafiksäkerhetsbrister för oskyddade trafikanter på väg 263 prioriterade.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

### **Beslutsunderlag**

1. Länsplan 2022-2033 Remissversion
2. Bilaga 1 PM Brister och behov
3. Bilaga 2 Hållbarhetsbedömning
4. Bilaga 3 Åtgärdsplaner inklusive årsfördelning
5. Länsplan inspel Håbo kommun behov brister 210119ny Diariennr 2020/00317

Yttrande över förslag till länsplan för regional transportinfrastruktur i Uppsala län 2022–2033 KS 2021/00354 nr 104515

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta enligt förslag till beslut och finner att så är fallet.

---

### **Beslutet skickas till:**

Region Uppsala [registrator.ktf@region uppsala.se](mailto:registrator.ktf@region uppsala.se) Ange *Dnr TS2021-00277* samt *Länsplan 2022-2033 Uppsala län* som rubrik (pdf- och word-fil)

Planeringsavdelningen

---

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

§ 352

Dnr 2021/00487

## Hyressättning Äldreomsorg VON

### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen antar vård- och omsorgsnämndens förslag som sitt eget.
2. Kommunstyrelsen beslutar att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att utveckla idéprogram för Håbos vård- och omsorgsboenden

### *Kommunstyrelsens förslag till beslut*

3. Kommunfullmäktige föreslås besluta enligt kommunstyrelsens förslag.

### Sammanfattning

Vård- och omsorgsnämnden har inkommit med en hemställan till kommunfullmäktige om att fastställa hyra per lägenhet för hyresgäst på det nya boendet Västerhagsvägen.

Socialförvaltningen har tidigare fått i uppdrag att tillsammans med kommunens fastighetsavdelning ta fram ett förslag på hyressättningsmodell för kommunens vård- och omsorgsverksamheter. Processen, som har många parametrar att ta hänsyn till, har blivit försenad och en modell kommer inte att kunna presenteras innan årsskiftet.

Det framgår att nuvarande snitthyra som tas ut på Pomona skiljer sig markant från den faktiska hyreskostnaden på både Pomona och Västerhagsvägen dels utifrån avsaknad av hyressättningsmodell men också beroende på befintlig subventionering. Faktisk hyreskostnad på Västerhagsvägen blir också högre beroende på högre kostnader i nyproduktion.

Till dess att en hyressättningsmodell finns för kommunens vård- och omsorgsverksamheter föreslår socialförvaltningen att hyran som tas ut på Västerhagsvägen är den faktiska hyreskostnaden per lägenhet utan subventionering och gemensamhetsytor), det vill säga 6 580 kronor per månad.

Förvaltningen lyfter fram Sveriges kommuner och landstings syn på kommuners subventioner av hyror för äldre. Det framgår också att det finns statliga behovsprövade ekonomiska stöd för individen. Utredningen visar även att grannkommuners hyra för relativt nybyggda lägenheter uppgår till 8 050 kronor respektive 8 700 kronor per månad, vilket kan ses om ett riktmärke.

Kommunstyrelsens förvaltning instämmer i att det är angeläget att vård- och omsorgsnämnden prioriterar att ta fram en hyressättningsmodell för

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

samtliga boenden, som ersätter nuvarande praxis. Som framgår Vård- och omsorgsnämnden tjänsteskrivelse pågår redan en sådan utredning i samarbete med Fastighetsavdelningen.

Det idéprogram som tagits fram för nyproduktion av vård- och omsorgsboenden bör kompletteras med miljöpåverkan, energibesparande åtgärder, kostnadsberäknas för produktionen samt drift och underhåll, en sådan komplettering omfattar ett gränsöverskridande arbete mellan berörda förvaltningar.

### **Beslutsunderlag**

#### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Per-Arne Öhman (M) yrkar bifall till förslag till beslut.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta enligt förslag till beslut och finner att så är fallet.

---

#### **Beslutet skickas till:**

Vård- och omsorgsnämnden  
Samhällsbyggnadsförvaltningen



§ 353

Dnr 2021/00518

## Övrig fråga rörande VA och avfall

### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen noterar informationen.

### Sammanfattning

Lars-Göran Bromander (S) anför följande

- VA-chefen Krister Nilsson kommer inte längre att kunna garantera tjänligt vatten i kommunen. Detta är allvarligt och jag vill härmed vidarebefordra frågan om vems ansvar detta är.

- Lisbeth Bolin och Lars-Göran Bromander kommer fortsättningsvis att vara kvar i styrgruppen för avfallsplanen.

### Beslutsunderlag

Muntligt

---

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

§ 354

Dnr 2021/00519

## **Återkoppling på vad som hänt med kommunstyrelsens beslut att tillskriva Axfood om hur de tänker lösa sina transporter**

### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen noterar informationen

### **Sammanfattning**

Owe Fröjd (Båp) efterlyser återkoppling på vad som hänt i detta ärende. Marie Lundqvist svarar att man haft kontakter med Axfood i detta men att Axfood inte visat något intresse att svara på frågan. Mats Eriksson får i uppdrag att skriftligen begära ett besked från Axfood.

### **Beslutsunderlag**

Muntligt

---

**Beslutet skickas till:**  
Samhällsbyggnadschefen

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING



Kommunstyrelsen

§ 355

Dnr 2021/00520

## Återkoppling på vad som hänt med kommunstyrelsens beslut att göra en utvärdering av kommunens näringslivsverksamhet

### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen noterar informationen.

### Sammanfattning

Owe Fröjd (Båp) efterlyser återkoppling på vad som hänt i detta ärende.  
Marie Lundqvist svarar att hon gett Mats Eriksson i uppdrag att utreda detta.

### Beslutsunderlag

Muntligt

**Beslutet skickas till:**  
Samhällsbyggnadschefen

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

§ 356

Dnr 2021/00521

## **Förfrågan angående uppsägning av Pomona hus 2, 8 och 10 samt aviserad uppsägning av hus 4 och 6.**

### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen noterar informationen.
2. Kommunstyrelsen ger förvaltningen i uppdrag att tillse att information enligt Owe Fröjds (Båp) yrkande når kommunstyrelsens ledamöter och ersättare under innevarande vecka.

### **Sammanfattning**

- Förfrågan angående uppsägning av Pomona hus 2, 8 och 10 samt aviserad uppsägning av hus 4 och 6. Svar på följande frågor önskas:

- \* Vem/vilka har tecknat dessa avtal?
- \* Vem/vilka har delegation att säga upp dessa avtal?

Om svar inte kan ges under mötet yrkar jag att detta snarast redovisas per e-post till kommun-styrelsens ledamöter och ersättare, dock senast under innevarande vecka.

Owe Fröjd (Båp)

### **Beslutsunderlag**

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta enligt Owe Fröjds (Båp) yrkande och finner att så är fallet.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING